

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 8 St-935/2013

*Dužnik : DRD INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju Umag, Šet. V. Gortana 38
(OIB:27636389809)*

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2020. do 31.12.2020.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao.

Izrađeno je izvješće o tijeku postupka za III kvartal 2020.

Kvartalni obračun PDV izrađen i dostavljen putem e porezna (za III kv/2020).

VTs RH je potvrdio 1.-vo stupanjsko rješenje o namirenju, od 14.09.2020., na koje se razlučni vjerovnik bio žalio.

Razlučni vjerovnik je izjavio reviziju VS RH, odnosno dopuštenje za reviziju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Temeljem pravomoćnog rješenja o namirenju iz kupovnine doznacene od OS Pazin SS u Bujama u Ovr-376/2019, od 14.09.2020., stečajni je sud izvršio doznaku novčanih sredstava za stečajnu masu iz kojeg je plaćen PDV i podmiren je Grad Umag i HV (Hrvatske vode) kao vjerovnici stečajne mase. Stečajnom upravitelju su isplaćeni troškovi i refunirana su plaćanja za troškove koje je u ime i za račun stečajnog dužnika imao. Podmirene su usluge knjigovodstvene evidencije. Isplate su izvršene u 11/2021, to je So novčanig sredstava na dan 30.11.2020. iznosio 770.775,29 kn.

U 12 mjesecu/2020 je IKB samonaplatom naplatila naknadu za usluge platnog prometa u iznosu od 223,68 kn, te je Zso na dan 31.12.2020. iznosio 770.551,61 kn. (u privitku se dostavlja knjigovodstvena kartica cto žiro računa).

*U parnici 6 P-853/2019 kod Trgovačkog suda u Rijeci, održanoo je pripremno ročište 27. listopada 2020. Radi se o tužbi za zasnivanje prava služnosti na **k.č.br.3523/5 ko Umag mjesto Ročac**. Na zahtjev tužitelja, zbog COVID-19 situacije, ročište zakazano za 08.12.2020. radi nastavka pripremnog ročišta je odgođeno i zakazano je za 03. veljače 2021. godine.*

Općinski sud u Pazinu SS u Poreču je rješenjem posl.br. Pu Ovr-5461/2019 (op. ustupljen predmet SS u Bujama) naložio ZK odjelu Buje brisanje založnog prava na nekretninama k.č.br. 3523/5 i 3523/6 obije ko Umag (mjesto Rožac) upisano u/k RH s obzirom da temeljem čl. 97 SZ upisano pravo prestaje ex lege. Do kraja ovog izvještajnog razdoblja ZK odjel Buje još nije riješio brisanje.

Općinski sud u Pazinu SS u Bujama još nije riješio zahtjev za brisanje založnog prava upisanog na nekretnina (Rožac) dana 24.07.2015. (Z-3015/15), mada se radi o istoj pravnoj stvari kao i u slučaju koji je SS u Poreču rješila (op. prestanak prava ex lege).

Prodaja nekretnina u mjestu Rožac putem FINE EJD

Fina je objavila prvu EJD za prodaju nekretnina u mjestu Rožac kraj Umaga. Ova prva EJD je završena 15.12.2020. i nije bila uspješna.

Objavljena je druga EJD s počtkom nadmetanja 24.02.2021. i završetkom 09.03.2021. na kojoj nekretnine ne mogu biti prodane ispod 50% procjenjene vrijenosti, tj. ispod 485.959,30 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U zavisnosti od ishoda druge EJD, poduzimati će se odgovarajuće radnje.

Mjesto i datum

Buzet/Umag, 17.01.2021.

Stečajni upravitelj